



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



2° SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO

71037 – Monte Sant'Angelo – Piazza Roma n. 2 – Telefono 0884/566242 - 0884/566244 – 0884/566220

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Procedura aperta ai sensi degli artt 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.

Criterio: appalto con corrispettivo a corpo - prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara

◆ **CIG.** (ai fini della contribuzione a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici) **Z002171063.**

◆ **CUP. F72D17000010004**

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Monte Sant'Angelo, Piazza Roma n. 2, 71037 Monte Sant'Angelo (FG) – Foggia - Tel. 0884/566220-242-244 – sito internet <http://www.montesantangelo.it> – PEC ufficiourbanistica@montesantangelo.it

2. PROCEDURA DI GARA:

Procedura “aperta” ai sensi degli artt 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Comune di Monte Sant'Angelo, Largo Totila n. 20.

3.2. Descrizione: Manutenzione straordinaria dell'immobile comunale di Largo Totila n. 20;

3.3. importo complessivo dei lavori: **Euro 21.008,08** (euro ventunomilaotto/08)
di cui:

a) importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto delle spese di cui al successivo punto b): **Euro 20.008,08** (euro ventimilaotto/08) per lavori a corpo.

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 1.000,00** (euro mille/00).

c) incidenza della manodopera (art. 23, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016): **Euro 4.700,00** (Euro quattromilaesettecento/00).

3.4. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:
categoria prevalente <<OG1>> classe I.

3.5. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo.



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO



4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 42 (quarantadue) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE: Il disciplinare di gara (Allegato A) contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il capitolato speciale di appalto, schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico – Gestione del Territorio della stazione appaltante, nei giorni feriali dalle ore 10,00 alle ore 13,00 escluso il sabato; il disciplinare di gara è, altresì, disponibile sul sito internet www.montesantangelo.it;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:

6.1. termine di presentazione delle offerte: **ore 12,00 del giorno 22 Gennaio 2018;**

6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo del Comune di Monte Sant'Angelo, Piazza Roma n. 2, 71037 Monte Sant'Angelo - Foggia (FG);

6.3. modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10) ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: Il concorrente dovrà presentare a corredo dell'offerta la cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base di gara e quindi pari ad € 420,16, secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO: Fondi comunali.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. 5, convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: I concorrenti con sede in Italia all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.4;
In alternativa all'attestazione SOA devono possedere i requisiti di cui all'articolo 90 del D.P.R. n. 207 del 2010:



Città di Monte Sant'Angelo **Patrimonio Mondiale dell'UNESCO**

- a.1) importo dei lavori analoghi a quelli in gara, riconducibili alla categoria predetta, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data del bando di gara, non inferiore all'importo dei lavori in appalto;
- a.2) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori di cui al precedente punto a.1);
- a.3) adeguata attrezzatura tecnica;

I concorrenti stabiliti in altri stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal d.P.R. n. 207/2010 accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA: Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.

13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE: L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio del prezzo più basso.

Ai sensi dell'art. 95, c. 5, del D.Lgs. n. 50/2016 la scelta del criterio del prezzo più basso è motivata dal fatto che il presente appalto rientra tra i casi di cui al comma 4 e la gara viene indetta in base a un progetto esecutivo.

Si rinvia al disciplinare di gara per le modalità di aggiudicazione

14. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali avverrà **il giorno 24 Gennaio 2018, alle ore 10,00**, presso la sede della Stazione Appaltante, in Monte Sant'Angelo alla Piazza Roma n. 2, in seduta pubblica.

15. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

Nel caso in cui siano ammesse alla procedura almeno cinque offerte, ai sensi dell'art. 97, c. 3-bis del D.Lgs. n. 50/16 la Stazione Appaltante prevede l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, c. 2, del D.Lgs. n. 50/16; la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

All'esito del procedimento di verifica la Stazione Appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

16. AVVALIMENTO:

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016.



Città di Monte Sant'Angelo **Patrimonio Mondiale dell'UNESCO**

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17. SOCCORSO ISTRUTTORIO:

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, e ss.mm.ii., in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione.

18. ALTRE INFORMAZIONI:

18.1 si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

18.2 gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro della Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

18.3 i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

18.4 Obbligatorietà di presa visione degli elaborati di progetto e dei luoghi di esecuzione;

18.5 l'amministrazione si riserva la facoltà, in caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, di avvalersi per il completamento dell'opera del disposto di cui all'art. 110 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, e ss.mm.ii.;

18.6 i dati raccolti saranno trattati ex D.Lgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara; a tal proposito l'impresa dovrà autorizzare il trattamento dei dati personali;

18.7 tutte le controversie derivanti dal contratto di appalto sono definite dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

18.8 Organismo responsabile delle procedure di ricorso:
denominazione Ufficiale:

- T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede di Bari con indirizzo postale alla Piazza Giuseppe Massari, n. 14 – 70122 BARI;
- Tribunale Ordinario di Foggia, con indirizzo postale presso il Palazzo di Giustizia, Viale I° Maggio, n. 1 – 71100 Foggia;

18.9 Organismo responsabile delle procedure di mediazione: Responsabile del procedimento;

18.10 Telefono 0884/566242-244 – pec: ufficiourbanistica@montesantangelo.it;

18.11 il concorrente deve indicare l'indirizzo di posta elettronica per l'invio delle comunicazioni.



Città di Monte Sant'Angelo
Patrimonio Mondiale dell'UNESCO

18.12 responsabile del procedimento: geom. Giovanni Luigi FRISOLI c/o Settore Gestione del Territorio del Comune di Monte Sant'Angelo (FG);

Monte Sant'Angelo, **21 Dicembre 2017**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Giovanni L. FRISOLI)